

# COMUNE DI BACOLI PARCO ARCHEOLOGICO DEI CAMPI FLEGREI

ANFITEATRO



## PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA STRATEGIE, PROGETTI E INTERVENTI PER UN PARCO GREEN. MIGLIORAMENTO DELLE MODALITÀ DI FRUIZIONE ATTRAVERSO INTERVENTI PER LA SOSTENIBILITÀ

CUP F73G21000960006

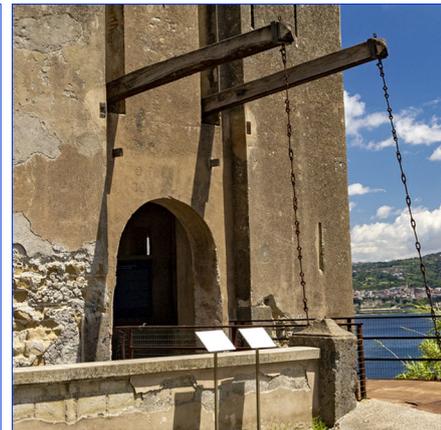
CUMA



Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 1 - digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura - Componente 3 - Cultura 4.0 (M1C3) - Misura 1 "patrimonio culturale per la prossima generazione" - Investimento 1.3 "migliorare l'efficienza energetica in cinema, teatri e musei"

ANFITEATRO FLAVIO POZZUOLI, CITTA DI CUMA, CASTELLO DI BAIA, TERME DI BAIA, CITTA SOMMERSA DI BAIA

CASTELLO BAIA



PFTE

ESECUTIVO



STAZIONE APPALTANTE

Il Direttore  
dott. Fabio Pagano

Responsabile Unico Procedimento  
arch. Maria Pia Cibelli

Supporto al RUP  
arch. Lucilla Manna

PROGETTAZIONE e DIREZIONE OPERATIVA



Progettazione  
**Tecton Studio Associati s.r.l.**  
Amministratore unico Dott.ssa, Loredana Faiella

Direttore Tecnico Carlo Farroni architetto  
Via Monte Monte Giberto 67 00138 Roma - Tel +39 06 533938253  
contrada Torre Magna 35/b-00014 Nappol-Tel +39 081 5096262, Fax +39 081 5098487  
Cod Fisc. 0554844630 P.Iva 03171857219 mail info@tectonstudio.com

coordinatore delle integrazioni tra le varie prestazioni specialistiche arch. Carlo Farroni

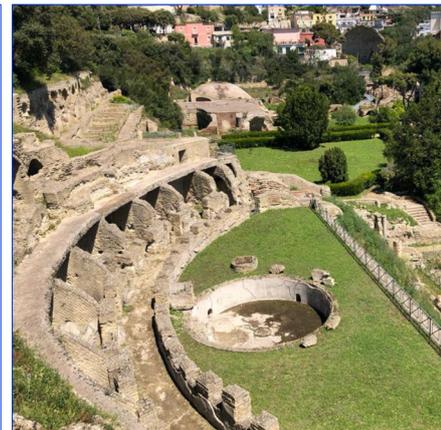
Progettisti

dott. arch.  
dott. arch.  
dott. arch.  
dott. Ing.  
dott. Ing.  
dott.  
dott., arch.  
geom.

Carlo Farroni  
Ciro Cozzolino  
Massimo Farroni  
Marco Farroni  
Maurizio Farroni  
Laura Delverme  
Filomena Lucci  
Cristian Vedovelli

Coordinatore della sicurezza progettazione  
dott. arch. Carlo Farroni

TEREME BAIA



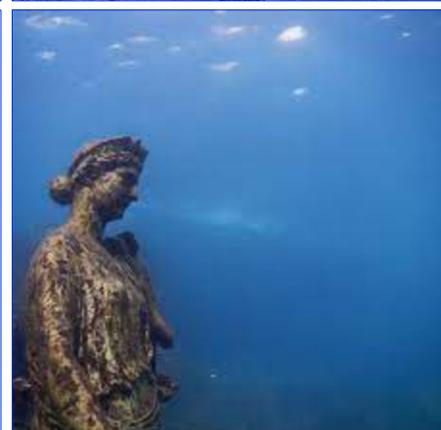
DATA  
APRILE 2024

REVISIONE  
rev.

RAPP.  
1/00

ELABORATO  
SCHEMA DI CONTRATTO

BAIA SOMMERSA



SERIE  
**TE**

TAV. N.  
**08**

483-PFTE-T08-AMMINISTRATIVODWG



## **CONTRATTO DI APPALTO**

### **AVENTE AD OGGETTO**

**Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 1 – digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura Componente 3 Cultura 4.0 (M1C3) Misura 1 “patrimonio culturale per la prossima generazione” Investimento 1.3 “migliorare l’efficienza energetica in cinema, teatri e musei”**

**Procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lettera d) del D. Lgs. n. 36/2023 per l’affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori per la realizzazione dell’intervento denominato “Strategie, progetti e interventi per un Parco green. Miglioramento delle modalità di fruizione attraverso interventi per la sostenibilità”**

**C.I.G.: B473621C14**

**C.U.P.: F73G21000960006**

Il presente contratto è concluso in modalità elettronica ai sensi dell’articolo 18, co. 1, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (di seguito, “Codice dei Contratti”).

L’anno \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_

### **TRA**

il Dott. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, CF: \_\_\_\_\_, domiciliato per la carica presso \_\_\_\_\_, in qualità di legale rappresentante dell’Amministrazione Parco archeologico dei Campi Flegrei, con sede presso il Rione Terra, Palazzo de Fraja – 80078 Pozzuoli (NA), Codice fiscale: 95234940633, che dichiara di intervenire al presente atto ai soli fini della stipula (in seguito, “Stazione Appaltante”);

**E**

il Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, Codice fiscale e Partita IVA \_\_\_\_\_, capitale sociale € \_\_\_\_\_, numero di iscrizione \_\_\_\_\_ nel Registro delle Imprese di \_\_\_\_\_, che agisce **[IN CASO DI AGGIUDICAZIONE A OPERATORE ECONOMICO SINGOLO]** quale impresa appaltatrice in forma singola; **[IN CASO DI AGGIUDICAZIONE AD UN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE/CONSORZIO ORDINARIO OVVERO IN CASO DI ALTRE IPOTESI DI ASSOCIAZIONE TRA IMPRESE CONSENTITE DALLA LEGGE]**, giusto mandato collettivo speciale di rappresentanza e procura, quale Capogruppo mandatario del raggruppamento temporaneo/consorzio di imprese costituito ai sensi degli articoli 65 e 68 del Codice dei Contratti, con atto autentificato nella firma per notaio \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_, rep. \_\_\_\_\_/racc. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, tra essa medesima e le seguenti imprese mandanti:

	impresa _____ con sede in _____, via _____, _____ ;
2	impresa _____ con sede in _____, via _____, _____ ;
3	impresa _____ con sede in _____, via _____, _____ ;

4	impresa _____ con sede in _____, via _____, _____ ;
---	---

(di seguito "**Appaltatore**");

(di seguito, congiuntamente "**le Parti**").

### PREMESSO CHE

- a) L'intervento "*Strategie, progetti e interventi per un Parco green. Miglioramento delle modalità di fruizione attraverso interventi per la sostenibilità*" è inserito, quale Investimento n. 1.3 (di seguito, "Investimento"), all'interno della Missione 1: "digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura" - Componente 3: – Cultura 4.0 (M1C3) – Misura 1 "patrimonio culturale per la prossima generazione" - Investimento 1.3 "migliorare l'efficienza energetica in cinema, teatri e musei" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia (di seguito, "PNRR"), approvato con Decisione del Consiglio UE ECOFIN del 13 luglio 2021;
- b) con nota prot. DG-MU n. 1076-P del 16.01.2023, acquisita agli atti di questo Istituto con prot. PA-FLEG n. 260 del 16.01.2023, la Direzione Generale Musei trasmetteva il Decreto Direttoriale rep. 1240 del 31.10.2022 di approvazione del disciplinare d'obblighi tra il Parco archeologico dei Campi Flegrei e l'Amministrazione centrale, titolare dell'Intervento, individuata nella Direzione Generale Musei del Ministero della Cultura;
- c) la procedura di gara per l'affidamento dell'appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e alla realizzazione dei lavori necessari alla realizzazione dell'intervento è stata indetta da questa Stazione Appaltante – debitamente qualificata ai sensi dell'art 63 comma 2 del d.lgs. 36/2023 – secondo la procedura di cui agli artt. 44 e 50 comma 1 lett. d) del d.lgs. 36/2023;

- d) il presente appalto è finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU a valere sulle risorse del PNRR all'interno della Missione 1: “digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura” - Componente 3: – Cultura 4.0 (M1C3) – Misura 1 “patrimonio culturale per la prossima generazione” - Investimento 1.3 “migliorare l'efficienza energetica in cinema, teatri e musei”;
- e) La Stazione Appaltante, con nota prot. 788-P del 03.02.2023, ha provveduto alla nomina, ai sensi dell'articolo 15, co. 1, del Codice dei Contratti, dell'Arch. Maria Pia Cibelli quale Responsabile unico del progetto e con nota prot. 8761 del 19/11/2024 Stazione Appaltante, ha provveduto alla nomina del Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento come previsto dall'articolo 15, co. 4, del Codice dei Contratti;
- f) con determina a contrarre n. \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ si è stabilito di procedere all'affidamento dell'Appalto mediante procedura di gara negoziata senza bando previa consultazione di n. 10 Operatori economici, individuati tramite elenchi di operatori economici in possesso della Stazione appaltante, in forza di avviso pubblico prot.n. 4618-P del 13/06/2024, aggiornato con decreto rep. 413 del 15.10.2024, esperita ai sensi e per gli effetti degli artt. 44 e 50 comma 1 lett. d) del d.lgs. 36/2023, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- g) la procedura di gara è stata indetta mediante pubblicazione sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (di seguito “A.N.AC.”) e sul sito istituzionale della Stazione Appaltante;
- h) all'esito della predetta procedura di gara, l'appaltatore è stato individuato quale primo nella graduatoria di gara;
- i) con provvedimento prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ **[COMPLETARE]**, la

Stazione Appaltante ha provveduto a disporre l'aggiudicazione in favore dell'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 17, co. 5, del Codice dei Contratti, previa verifica del possesso dei requisiti e, pertanto, è risultato aggiudicatario per la parte dei lavori \_\_\_\_\_ e per la progettazione esecutiva \_\_\_\_\_;

- j) la Stazione Appaltante ha provveduto altresì a comunicare in data \_\_\_\_\_ **[COMPLETARE]** a tutti i partecipanti gli esiti della procedura di gara, ai sensi dell'articolo 90, co. 1, del Codice dei Contratti;
- k) **[EVENTUALE]** con verbale sottoscritto in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ è stato disposto l'avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 17 co. 8 **oppure** co. 9 del Codice dei Contratti e ai sensi dell'articolo 8 del D.L. n. 76/2020;
- l) In data \_\_\_\_\_ è stata acquisita l'informazione antimafia liberatoria ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011, presso l'Ufficio Territoriale del Governo di \_\_\_\_\_;

**OPPURE** Il presente contratto viene sottoscritto nelle more del rilascio, da parte dell'Ufficio Territoriale del Governo di \_\_\_\_\_, dell'informazione antimafia, richiesta in data \_\_\_\_\_, ai sensi dell'articolo 92, co. 3, del D.Lgs. n. 159/2011 e, comunque, a seguito delle informative liberatorie provvisorie acquisite ai sensi dell'articolo 3, co. 2, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 mediante consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia ovvero attraverso \_\_\_\_\_ (indicare altra eventuale banca dati utilizzata). Qualora la documentazione successivamente pervenuta accerti la sussistenza di una delle cause interdittive ai sensi del D.Lgs. 6 settembre 2011, n.159, la Stazione Appaltante recede dal presente contratto, fatti salvi il pagamento del valore delle prestazioni già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità

conseguite, fermo restando quanto previsto dall'art. 94, commi 3 e 4, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, e dall'art. 32, co. 10, del D.L. 24 giugno 2014, n. 90, previa in ogni caso l'acquisizione della dichiarazione resa dall'Appaltatore in ordine all'insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011;

- m) **EVENTUALE** In data \_\_\_\_\_ è pervenuta notifica di ricorso al Tar Napoli avverso il provvedimento di aggiudicazione promosso da \_\_\_\_\_ classificatosi in graduatoria al \_\_\_\_\_;
- n) l'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 53 comma 4 del Codice dei Contratti, ha costituito in data \_\_\_\_\_ con la compagnia \_\_\_\_\_ la garanzia definitiva secondo quanto previsto nel disciplinare di gara, conforme allo schema di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo economico 16 settembre 2022, n. 193 recante: "*Regolamento contenente gli schemi tipo per le garanzie fideiussorie e le polizze assicurative di cui agli articoli 24, 35, 93, 103 e 104 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modificazioni*";
- o) l'Appaltatore ha stipulato le polizze assicurative di cui al successivo articolo 11 del presente Contratto, secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale di Appalto, dal disciplinare di gara e dalla normativa vigente e ne ha consegnato l'originale alla Stazione Appaltante;
- p) in sede di offerta, l'Appaltatore ha accettato ogni clausola presente nel disciplinare di gara, nei documenti ivi allegati, compresi il presente contratto, nonché nel capitolato speciale di appalto e gli altri documenti posti a base di gara;
- q) con il presente contratto, **la Stazione Appaltante** intende, pertanto, conferire a \_\_\_\_\_ l'appalto avente ad oggetto la

progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori nell'ambito dell'intervento

*“Strategie, progetti e interventi per un Parco green. Miglioramento delle modalità di fruizione attraverso interventi per la sostenibilità”*

TUTTO CIÒ PREMESSO, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue

### **Articolo 1 – Premesse ed allegati.**

**1.1** Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto le superiori premesse e la documentazione qui di seguito elencata:

- a) Disciplinare di gara corredato dei relativi Allegati;
- b) Capitolato Speciale di Appalto;
- c) Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto Ministeriale n. 145/2000, per gli articoli ancora in vigore e per quanto non in contrasto con il Capitolato Speciale o non previsto da quest'ultimo;
- d) Progetto di fattibilità tecnico- economica completo di tutti i documenti tecnico-economici, elaborati grafici e cronoprogramma dei lavori, posti a base di gara;
- e) Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);
- f) Domanda di partecipazione alla presente procedura di Gara di cui all'articolo 91, co. 2, del Codice dei Contratti;
- g) Offerta tecnica ed economica, comprensiva delle migliori offerte dall'Operatore economico;
- h) Computo Metrico Estimativo;
- i) Piano di Sicurezza e Coordinamento (in seguito “PSC”);
- j) Piano Operativo della Sicurezza (in seguito “POS”);
- k) Polizze assicurative di cui al successivo articolo 14 del presente Contratto;
- l) Garanzia definitiva di cui al successivo articolo 13 del presente Contratto;

- m) tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici indicate in via esemplificativa nel Capitolato Speciale di Appalto;
- n) Dichiarazioni di tracciabilità dei flussi finanziari, contenenti gli estremi del conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, verso i quali verranno effettuati i pagamenti, di cui al successivo articolo 4;
- o) **[EVENTUALE]** Atto costitutivo del Raggruppamento Temporaneo di Imprese;

**1.2** I menzionati documenti si intendono quali parti integranti e sostanziali del presente Contratto, ancorché non materialmente allegati allo stesso e sono depositati presso la Stazione Appaltante, ad eccezione di quanto materialmente allegato al presente Contratto.

**1.3** Nei termini indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto, l'Appaltatore dovrà altresì redigere e consegnare al Direttore dei Lavori (di seguito, "DL"), il POS e il Programma esecutivo dei Lavori e il PSS qualora ne ricorrano le condizioni;

**1.4** In ipotesi di contrasto e/o d'incompatibilità tra le disposizioni contenute nel presente contratto e nei documenti contrattuali sopraindicati, vale l'interpretazione più favorevole alla puntuale e ottimale realizzazione dell'Appalto, nel rispetto della normativa vigente in materia e, comunque, rispondente ai criteri di ragionevolezza e buona tecnica esecutiva.

## **Articolo 2 – Definizioni.**

**2.1** Nell'ambito del presente Contratto, s'intendono richiamate le definizioni di cui all'allegato I.1 del d.lgs. 36/2023, cui si rimanda.

## **Articolo 3 – Oggetto. Luogo di esecuzione del Contratto.**

**3.1** L'Appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento, sulla base del PFTE posto a base di gara, comprensivo degli

elaborati necessari per l'approvazione e la verifica ai sensi dell'art. 42 del d. Lgs. 36/2023, nonché, all'esito positivo della verifica e validazione da parte del RUP della fase di progettazione esecutiva di cui al punto precedente, l'esecuzione di tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto (di seguito, "Capitolato"), con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal Progetto Esecutivo, con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi, degli impianti tecnologici e relativi calcoli, dei quali l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza, nell'ambito dell'intervento *"Strategie, progetti e interventi per un Parco green. Miglioramento delle modalità di fruizione attraverso interventi per la sostenibilità"*.

Sono comprese eventuali indagini di approfondimento che i progettisti riterranno di loro utilità al fine di acquisire tutte le informazioni atte a sviluppare la progettazione esecutiva in modo completo, relativamente a qualsiasi elemento utile e/o necessario per le scelte progettuali e le autorizzazioni.

**3.2** La Stazione Appaltante affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, per l'importo di € \_\_\_\_\_ derivante dall'applicazione del ribasso d'asta di \_\_\_\_\_ indicato dall'Appaltatore nella propria offerta, la progettazione esecutiva da realizzarsi sulla base del Progetto di fattibilità tecnico- economica e - all'esito dell'approvazione della stessa - la realizzazione dell'intervento in tutte le sue parti e componenti, nonché tutti gli interventi richiesti, le somministrazioni, le prestazioni e le forniture complementari anche ove non espressamente indicate funzionali alla perfetta esecuzione dell'opera, in conformità al progetto esecutivo approvato, nonché alle raccomandazioni e/o prescrizioni, comunque denominate, dettate da parte della Stazione Appaltante o Amministrazioni ed

Enti competenti, ancorché tali prestazioni non siano specificamente previste nel presente Contratto e nei documenti contrattuali. Il presente atto è soggetto, altresì, a tutte le disposizioni del Capitolato Generale d'Appalto, per quanto vigente.

L'Appaltatore si obbliga a eseguire le prestazioni oggetto del contratto a perfetta regola d'arte, con la massima diligenza ed elevati livelli qualitativi, nel rispetto delle norme vigenti, secondo le condizioni, le modalità e i termini previsti nel presente contratto e nel Capitolato. Sono altresì compresi, se recepiti dalla Stazione Appaltante, i miglioramenti e le previsioni migliorative e aggiuntive contenute nell'offerta tecnica presentata dall'Appaltatore, senza ulteriori oneri per la Stazione Appaltante.

L'Appaltatore, inoltre, si obbliga a eseguire le prestazioni oggetto del contratto in conformità alle condizioni migliorative offerte dallo stesso Appaltatore in sede di gara nonché coerentemente al Programma Esecutivo Dettagliato e al progetto costruttivo esecutivo allegati al presente contratto.

**3.3** L'Appaltatore è tenuto ad eseguire l'intervento in proprio, con organizzazione dei mezzi necessari e gestione a proprio rischio e potrà ricorrere al subappalto nei limiti di quanto previsto dalla normativa vigente in materia, dalla disciplina di gara e dall'Offerta.

L'eventuale svolgimento delle attività e delle prestazioni oggetto dell'appalto da parte di soggetti non qualificati o, comunque, non idonei secondo la valutazione della Stazione Appaltante, comporterà la risoluzione di diritto dello stesso contratto. Le opere e le forniture oggetto dell'appalto dovranno essere rese nell'integrale rispetto delle regole tecniche di corretta esecuzione; l'Appaltatore inoltre dovrà garantire l'adeguamento delle soluzioni tecniche dallo stesso fornite o gestite con la normativa in vigore al momento dell'esecuzione delle

prestazioni contrattuali e con gli standard tecnici nazionali ed internazionali.

L'Appaltatore ha l'obbligo di osservare le norme e le prescrizioni previste dai contratti collettivi, dalle leggi e dai regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione ed assistenza dei lavoratori, ha l'obbligo altresì di attenersi alle norme generali in materia di sicurezza.

**3.4** Gli interventi saranno realizzati all'interno dei siti del Parco archeologico dei Campi Flegrei, nei luoghi indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto all'art. 1 comma 2 lett. C).

#### **Articolo 4 – Corrispettivo. Modalità di pagamento.**

**4.1** Il corrispettivo per l'Appalto, al netto dell'I.V.A., è pari a

- a) € ..... (Euro ...../.....) per progettazione esecutiva oltre Iva al 22%;
- b) € ..... (Euro ...../.....) per lavori, di cui costi della manodopera pari ad €....., individuati ai sensi dell'art 41 comma 13 del d.lgs. 36/2023 e oltre Iva al 10%;
- c) € ..... (Euro .....) quali costi della sicurezza (CS) non soggetti a ribasso d'asta oltre Iva al 10%;

per un importo complessivo di € ..... (...../.....).

**4.2** Il corrispettivo, determinato "a misura", si intende comprensivo di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione dell'Appalto a perfetta regola d'arte, in ogni sua componente prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni del presente Contratto, del CSA e di tutti i documenti contrattuali.

**4.3** L'Appaltatore dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo di cui al presente affidamento comprende e compensa integralmente tutte le attività, per la compiuta esecuzione dell'Appalto affidato, nel rispetto di leggi, norme e

regolamenti in vigore, ivi incluse tutte le attività necessarie per l'adempimento delle prescrizioni della Stazione Appaltante e/o Amministrazioni ed Enti competenti, l'assistenza alla verifica, nonché ogni ulteriore attività tecnica o amministrativa necessaria.

**4.4.** L'Appaltatore rinuncia sin d'ora a qualsiasi ulteriore compenso oltre quello previsto nel presente contratto, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero intervenire nel periodo di validità del contratto, a rivalutazioni o revisioni di qualunque genere, per varianti, modifiche, adeguamenti o aggiunte che sia necessario introdurre in conseguenza di difetti, errori od omissioni ovvero che siano riconducibili a carenze delle attività necessarie per eseguire le prestazioni affidatagli, fatti salvi i casi di cui al successivo art. 10, nonché a qualsiasi maggiorazione per incarichi parziali o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile alla Stazione Appaltante. Rimangono altresì a carico dell'appaltatore le spese relative al pagamento di imposte, tasse, canoni o corrispettivi comunque denominati, previsti da leggi o regolamenti, derivanti dall'esecuzione del contratto.

**4.5** Il corrispettivo che sarà dovuto all'Appaltatore sarà pagato secondo le seguenti modalità:

- La Stazione Appaltante provvede al pagamento del corrispettivo contrattuale per i servizi tecnici, previa verifica, validazione e approvazione del progetto esecutivo, in conformità all'art. 31 del CSA. Ai sensi dell'art 33 dell'allegato II.14 del d.lgs. 36/2023, non sarà riconosciuta alcuna anticipazione;
- mediante l'emissione di Stati di Avanzamento Lavori (SAL), secondo le modalità, i termini e le condizioni disciplinati dall'articolo 32 del Capitolato Speciale di Appalto e nel rispetto dell'articolo 125 del Codice dei Contratti, contabilizzati ai sensi del Capo V del Capitolato Speciale di Appalto, come

risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di Avanzamento dei Lavori di cui all'articolo 12, co. 1, lettere c) e d), dell'All. II.14 al Codice dei Contratti, ogni qualvolta il suo credito come derivante dall'offerta e al netto delle prescritte ritenute, raggiunga euro 300.000,00;

- il pagamento a saldo avverrà secondo quanto stabilito dall'art 33 del CSA.

I prezzi del presente appalto si intendono fissi ed invariabili per tutta la durata dei lavori; tuttavia trova applicazione la clausola di revisione dei prezzi al ricorrere delle circostanze disciplinate dall'articolo 10 del presente Contratto. Nessuna variazione o addizione al progetto approvato può essere introdotta dall'appaltatore.

**4.6** L'Appaltatore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. n. 136/2010.

**4.7** L'appaltatore si obbliga a inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. n. 136/2010.

**4.8** I pagamenti saranno effettuati mediante accredito sul conto corrente bancario/postale che l'Appaltatore ha indicato ai sensi dell'articolo 3, commi 8 e 9, di cui alla L. n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

**[EVENTUALE]** Laddove la progettazione sia eseguita da progettisti non dipendenti dell'Appaltatore, ma indicati ai fini dell'esecuzione del contratto, il pagamento dei corrispettivi è effettuato direttamente, ai sensi dell'articolo 44 comma 6, del Codice dei Contratti, a favore dei Progettisti Indicati previa emissione di regolare fattura. Si rappresenta che quanto previsto ai sensi

dell'articolo 3, commi 8 e 9, della L. n. 136/2010 ha carattere di obbligatorietà.

In mancanza di tale adempimento, il presente atto è da considerarsi nullo.

**4.9** Ai sensi dell'articolo 125, co. 1, del Codice dei Contratti, sarà corrisposta nei termini indicati nel Capitolato Speciale di Appalto una somma, a titolo di anticipazione pari al 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale relativo ai lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia, da costituire nei modi ed alle condizioni previste nel Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **[EVENTUALE, IN CASO DI RTI]**

**4.10** In ottemperanza alla circolare dell'Agenzia delle Entrate - Principio di diritto n. 17 del 17 Dicembre 2018, in caso di affidamento delle opere ad un RTI, si specifica che la fatturazione da parte dei componenti del RTI e i connessi pagamenti della Stazione Appaltante debbano avvenire *pro quota* di partecipazione e di lavori eseguiti al suddetto raggruppamento temporaneo, poiché ciascuno conserva la propria autonomia ai fini della gestione, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali, ai sensi anche dell'art. 68 comma 8 del Codice dei contratti. I pagamenti, pertanto, saranno effettuati dalla Stazione appaltante in favore delle singole imprese componenti il Raggruppamento, ciascuna in ragione delle proprie quote, come previsto nell'atto costitutivo dell'RTI. Alle fatture emesse si applicano le norme relative allo split payment, di cui alla Legge 23 dicembre 2014, n. 190.

**4.11** Ai sensi dell'art. 120, co. 9, del Codice dei Contratti, la Stazione appaltante potrà sempre ordinare l'esecuzione dei lavori in misura inferiore o superiore, rispetto a quanto previsto nel contratto, nel limite di un quinto dell'importo di contratto stesso, alle condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'Appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto e senza

che nulla spetti all'Appaltatore a titolo di indennizzo.

### **Articolo 5 – Fatturazione**

I pagamenti avverranno previa emissione delle fatture in formato elettronico entro il termine di 30 giorni, decorrente dall'emissione del mandato di pagamento da parte della Stazione Appaltante, attraverso il Sistema di Interscambio (SdI) dell'Agenzia delle Entrate, al Codice Univoco Ufficio IPA Z1SL2W.

2. Si precisa che la Stazione Appaltante è tenuta all'applicazione del meccanismo della scissione dei pagamenti (cd. split payment) previsto dall'articolo 1, co. 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190.

4. Le fatture dovranno essere intestate al Parco archeologico dei Campi Flegrei, Codice Fiscale: 95234940633 e, corredate dagli estremi del Contratto (numero e data), dovranno riportare, oltre alla modalità di pagamento, la seguente dicitura "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA – COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (M1C3) MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE" INVESTIMENTO 1.3 "MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA IN CINEMA, TEATRI E MUSEI" e il CUP e il CIG in epigrafe.

Trattandosi di appalto finanziato con fondi europei, il pagamento delle fatture è subordinato agli adempimenti previsti in attuazione del disciplinare d'obblighi sottoscritto tra il superiore Ministero e il Beneficiario, nel rispetto delle normative europee relative al PNRR.

Il pagamento è subordinato all'acquisizione del Durc e alle altre prescrizioni previste dal comma 9 dell'art. 34 del CSA.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. Le transazioni effettuate in violazione delle disposizioni di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 comportano l'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6 della stessa legge. La Stazione appaltante avrà il diritto di dichiarare la risoluzione del presente contratto ex articolo 1456 del Codice Civile in caso di violazione delle disposizioni di cui all'articolo 3, comma 9 bis, della legge 13 agosto 2010 n. 136.

Trova applicazione l'art. 34 del CSA.

Il pagamento del corrispettivo avverrà mediante bonifico bancario sui conti corrente di seguito indicati, intestati all'appaltatore e dedicati, in via non esclusiva, ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136:

---

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, l'appaltatore dichiara che le persone delegate ad operare sul conto corrente innanzi indicato sono:

---

#### **Art. 6 Termini di esecuzione e penali. Proroga. Sospensioni.**

**6.1** L'esecuzione avrà inizio coi modi e nei termini indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto.

**6.2** La durata dell'appalto comprendente progettazione esecutiva e lavori è di 240 giorni (duecentoquaranta giorni) naturali, come di seguito suddivisi:

- 30 giorni naturali e consecutivi, a partire dal verbale di consegna del servizio a seguito della sottoscrizione del contratto, o in caso di avvio anticipato del servizio sotto riserva di legge, secondo le modalità indicate nel Capitolato, per la consegna della progettazione esecutiva;
- 210 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna

dei lavori redatto ai sensi dell'articolo 3, dell'Allegato II.14, per la ultimazione dei lavori.

In detto tempo è compreso quello necessario all'impianto e allo smontaggio dei cantieri.

L'esecuzione dell'appalto dovrà avvenire nel pieno rispetto del cronoprogramma e del programma esecutivo dei lavori, che l'Appaltatore dovrà redigere e produrre alla Stazione appaltante entro trenta giorni dalla stipula del presente contratto secondo le modalità previste dall'art 24 del Capitolato e che diventerà parte integrante dello stesso. I termini indicati tengono conto delle eventuali migliorie presentate dall'appaltatore in sede di offerta.

**6.3** Il mancato rispetto dei termini di cui alle precedenti clausole determinerà l'applicazione delle penali previste nel Capitolato Speciale d'Appalto all'articolo 23, che non potranno eccedere l'importo del 20% (venti per cento) del corrispettivo complessivamente pattuito per il presente appalto.

**6.4** Ferma restando l'applicazione delle penali *ut supra* previste, la Stazione Appaltante potrà, comunque, richiedere la risoluzione del presente Contratto per grave e/o reiterato inadempimento, fatto salvo il pagamento per i maggiori danni, secondo quanto prescritto dall'art. 122 del d.lgs 36/2023 e dall'art. 57 del CSA.

**6.5** Per i crediti derivanti dall'applicazione delle penali, la Stazione Appaltante potrà compensare il credito con quanto dovuto all'Appaltatore a qualsiasi titolo.

**6.6** L'Appaltatore che, per cause a lui non imputabili, non sia in grado di ultimare i lavori nel termine stabilito, può richiederne la proroga nei limiti, con le modalità e i tempi di cui all'articolo 21 del Capitolato Speciale d'Appalto.

**6.7** La sospensione dei lavori, ai sensi dell'articolo 121 del Codice dei Contratti, può essere disposta in ottemperanza e con le modalità previste dall'articolo 22

del Capitolato Speciale d'Appalto.

**6.8** Qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine indicato, è riconosciuto un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo determinato secondo le modalità indicate dall'articolo 23 del Capitolato Speciale di Appalto.

### **Articolo 7 – Responsabilità dell'Appaltatore e obblighi.**

**7.1** Salvo la risarcibilità di eventuali maggiori danni, l'Appaltatore è responsabile, verso la Stazione Appaltante, dell'esecuzione dell'Appalto a regola d'arte. A tal fine, è obbligo dell'Appaltatore eliminare, anche in corso d'opera, i difetti o le manchevolezze che dovessero emergere da controlli e/o verifiche tecniche.

**7.2** La Stazione Appaltante avrà facoltà di ordinare rettifiche, demolizioni, rifacimenti, scavi, ripristini e ogni altro intervento necessario, affinché le prestazioni siano eseguite nel rispetto delle prescrizioni contrattuali, delle norme tecniche, nonché delle previsioni di legge. In tal caso, l'Appaltatore eseguirà le attività entro il termine indicato dalla Stazione Appaltante, anche per il tramite del Direttore dei Lavori.

**7.3** L'Appaltatore si obbliga a risarcire la Stazione Appaltante per i danni, le perdite di beni o distruzione di beni di proprietà dello stesso e che siano imputabili direttamente all'Appaltatore e/o ai suoi subappaltatori, e/o ai suoi subfornitori.

**7.4** L'Appaltatore si obbliga a manlevare la Stazione Appaltante da tutti i danni diretti e indiretti che possano derivare dalla esecuzione dell'intera prestazione e dall'esecuzione dei lavori e/o dai materiali impiegati, nonché a risarcire i danni conseguenti al tardivo ovvero erroneo ripristino dello stato dei luoghi interessati

dai cantieri.

**7.5** L'Appaltatore, altresì, si obbliga a rispondere e a manlevare la Stazione Appaltante da ogni pretesa di risarcimento avanzata dagli Enti competenti o da soggetti terzi, compresi i dipendenti dell'Appaltatore e/o subappaltatore e/o subfornitore ovvero della Stazione Appaltante medesima, a mezzo di domanda giudiziale o stragiudiziale per qualunque titolo derivante o comunque connesso con l'esecuzione del presente Contratto, salvo che le pretese risarcitorie derivino da azioni e/o omissioni causate direttamente dalla Stazione Appaltante. L'Appaltatore risponderà direttamente e manleverà la Stazione Appaltante da ogni responsabilità od onere di qualsiasi natura derivanti da violazione da parte dell'Appaltatore, e/o dei suoi subappaltatori e/o subfornitori, di leggi, decreti, regolamenti, disciplinari tecnici, ordini di autorità o enti locali, connessi e, in ogni caso, derivanti dall'esecuzione del presente Contratto.

**7.6** L'Appaltatore si obbliga comunque a svolgere tutti gli interventi e le prestazioni oggetto del presente Contratto conformemente a quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto e da tutte le norme tecniche da esso richiamate.

**7.7** La gestione dei rifiuti, prodotti a seguito delle attività connesse e/o secondarie all'esecuzione delle Opere oggetto dell'Appalto, dovrà avvenire nel pieno rispetto delle Leggi e delle normative vigenti e sarà a totale carico dell'Appaltatore. L'inosservanza degli obblighi previsti nella presente clausola comporterà la risoluzione del Contratto ex articolo 1456 del codice civile.

**7.8** Nel caso di rinvenimenti di oggetti di valore, beni o frammenti o ogni altro elemento avente valore scientifico, storico, artistico, archeologico, l'Appaltatore dovrà darne immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e adottare tutte le cautele necessarie per garantire la conservazione temporanea di esse,

lasciandoli nelle condizioni e nel luogo in cui sono stati rinvenuti.

**7.9** L'Appaltatore si obbliga a recepire e a far recepire le clausole indicate nelle clausole 7.7 e 7.8 che precedono, all'interno dei contratti sottoscritti con i subappaltatori, con subcontraenti, subfornitori o comunque con ogni altro soggetto interessato all'intervento oggetto dell'Appalto.

**7.10** L'Appaltatore si obbliga a recepire e a far recepire all'interno dei contratti sottoscritti con i subappaltatori, con subcontraenti, subfornitori o comunque con ogni altro soggetto interessato all'esecuzione dell'intervento apposite clausole che prevedano: i) l'osservanza degli obblighi previsti dall'articolo 119, co. 6, del Codice dei Contratti; ii) l'esecuzione dei pagamenti dei corrispettivi subordinatamente alla presentazione, da parte del beneficiario del pagamento medesimo, di idonea documentazione attestante l'avvenuto versamento all'Erario delle ritenute sui redditi di lavoro dipendente, ove applicabile, e dell'imposta sul valore aggiunto, scaturenti dalle fatture emesse a fronte delle prestazioni svolte nell'ambito del presente appalto.

**7.11 [EVENTUALE NEL CASO IN CUI L'OPERATORE OCCUPI OLTRE 50 DIPENDENTI]** L'Appaltatore è tenuto all'osservanza dell'obbligo di redazione del rapporto sulla situazione del personale di cui all'articolo 46 del D.Lgs. 11 aprile 2006, n. 198. A tal fine, ha prodotto, al momento della presentazione della domanda di partecipazione o dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma del citato articolo 46, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

**7.12 [EVENTUALE]** Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15) e non superiore a cinquanta (50), l'Appaltatore stesso è obbligato a consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto, la relazione di cui all'articolo 47, co. 3, del D.L. 77/2021, (i.e. la "relazione di genere" sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta). La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, in analogia a quanto previsto per la "relazione di genere" di cui all'articolo 47, co. 2, del citato D.L. n. 77/2021.

**7.13 [EVENTUALE]** Gli operatori economici di cui al punto precedente sono, altresì, tenuti a consegnare, nel termine previsto dal medesimo comma, alla stazione appaltante la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione di cui al presente comma è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali.

**7.14** L'Appaltatore, nello svolgimento delle prestazioni e delle attività oggetto del presente Contratto, è tenuto al rispetto e all'attuazione dei principi e degli obblighi specifici del PNRR relativi al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "*Do No Significant Harm*" (DNSH) ai sensi dell'articolo

17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico, secondo quanto disposto dall'art. 18 comma 4 lett. d) del regolamento UE 2021/241.

**7.15** L'Appaltatore, nell'esecuzione delle prestazioni e attività oggetto del presente Contratto, è obbligato ad applicare i dispositivi normativi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, co. 4, del D.L. n. 77/2021. Segnatamente, l'Appaltatore, nel caso in cui per lo svolgimento del Contratto, ovvero per attività ad esso connesse e strumentali, sia per lui necessario procedere a nuove assunzioni, sarà obbligato ad assicurare che una quota pari almeno al 30% ( trenta per cento) e al 30% (trenta per cento) delle nuove assunzioni sia destinata rispettivamente (i) all'occupazione femminile e (ii) all'occupazione giovanile (rivolta a giovani di età inferiore a 36 anni al momento dell'assunzione).

**7.16** Per la violazione dei predetti obblighi disciplinati dall'art. 47 commi 3, 3-bis e 4 del D.L. 77/2021, ai sensi dell'art 47 comma 6 del medesimo decreto legge, saranno applicate le penali di cui all'articolo 6 del presente Contratto. La violazione di cui al comma 3 del detto art. 47, di cui al punto 7.12 del presente Contratto, comporta altresì, l'impossibilità per l'Operatore economico di partecipare, sia in forma singola, ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di mesi dodici, ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici, finanziati in tutto o in parte con le risorse di cui al comma 1 del medesimo articolo.

**7.17** L'Appaltatore è tenuto a rispettare gli obblighi in materia contabile che possono essere adottati dalla Stazione Appaltante conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022. Trattasi

dell'adozione eventuale di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative agli interventi per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR.

**7.18** L'Appaltatore è tenuto a rispettare l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e delle milestone associati agli interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente, che può essere adottato dalla Stazione Appaltante e disciplinato e recepito nel presente Contratto mediante il Capitolato a corredo. È riconosciuta alla Stazione Appaltante (o eventuali Amministrazioni/Organi competenti per le attività di controllo e audit in merito alla corretta attuazione del PNRR) la facoltà di verificare la corretta applicazione di quanto sopra.

### **Articolo 8 – Obblighi derivanti dal rapporto di lavoro.**

**8.1** L'Appaltatore si obbliga ad osservare e far osservare ai propri dipendenti tutte le disposizioni, emesse dalla Stazione Appaltante, di ordine interno, attinenti alla sicurezza, alla disciplina e alla conduzione dei lavori.

**8.2** L'Appaltatore è obbligato ad osservare, nei confronti dei lavoratori dipendenti, nell'esecuzione delle opere e prestazioni costituenti oggetto del presente Contratto, l'integrale trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori. Resta inteso che i suddetti obblighi vincolano

l'Appaltatore anche nel caso in cui la stessa non abbia aderito alle associazioni che hanno stipulato i citati contratti collettivi nazionali e territoriali oppure abbia receduto da esse. In caso di inadempienza contributiva nei confronti degli enti assicurativi e previdenziali, compreso la Cassa Edile, accertata tramite DURC, si procederà come specificato e regolato dall'articolo 11, co. 6, del d.lgs. 36/2023. Nel caso di inadempienze retributive si procederà secondo quanto specificato dalla disposizione da ultimo citata.

**8.3.** L'Appaltatore si obbliga, fatto in ogni caso salvo il trattamento di miglior favore per il dipendente, a continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

**8.4** Restano salve le ulteriori disposizioni in materia contenute nel CSA.

### **Articolo 9 (Controlli e vigilanza sull'esecuzione del contratto)**

In qualsiasi momento, ed anche senza preavviso, la Stazione appaltante si riserva di effettuare verifiche e controlli circa la corretta osservanza di tutte le disposizioni contenute nel presente contratto, nei documenti contrattuali allegati, nonché del Capitolato speciale. L'appaltatore, pertanto, si obbliga a prestare la più ampia collaborazione per consentire lo svolgimento delle suddette verifiche e controlli da parte della Stazione appaltante. Qualora, a seguito dei controlli, dovessero risultare inadempimenti ovvero aspetti di non conformità alle previsioni contrattuali, fermo restando quanto previsto in materia di penali, nonché in tema di risoluzione del contratto e di risarcimento dell'eventuale maggior danno, l'appaltatore deve provvedere ad eliminare le disfunzioni rilevate, con oneri a proprio totale ed esclusivo carico, entro il termine a tal fine indicato dalla Stazione appaltante, pena in difetto l'applicazione delle penali previste nel Capitolato speciale. I controlli e le

verifiche effettuati dalla Stazione appaltante, pur con esito positivo, non liberano l'appaltatore dagli obblighi e dalle responsabilità riguardanti il presente contratto. In ogni caso, l'appaltatore è tenuto a fornire alla Stazione appaltante tutte le informazioni, le notizie, i chiarimenti, i dati, gli atti e i documenti funzionali alla verifica della corretta osservanza delle obbligazioni assunte in virtù e per effetto del presente contratto. Il monitoraggio delle prestazioni eseguite, volta ad accertarne, in termini di quantità e qualità, la corrispondenza rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali, sarà avviata dalla D.L. a seguito della ultimazione delle medesime prestazioni contrattuali nei termini indicati dal CSA.

**Articolo 10 (Divieto di modifiche dell'appaltatore e varianti della Stazione appaltante – Clausola revisione prezzi)**

Nessuna variazione o modifica al contratto può essere introdotta dall'appaltatore se non preventivamente autorizzata dalla Stazione appaltante e, qualora effettuate, non daranno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta e comporteranno, da parte dell'appaltatore, la rimessa in pristino della situazione preesistente. Sono ammesse variazioni e modifiche al contratto ai sensi dell'articolo 120 del Codice dei contratti secondo quanto previsto dall'articolo 42 del Capitolato Speciale. Con la sottoscrizione del contratto, l'appaltatore accetta di eseguire tutte le variazioni di carattere non sostanziale che siano ritenute opportune dalla Stazione appaltante purché non mutino sostanzialmente la natura delle attività oggetto del contratto e non comportino a carico dell'esecutore maggiori oneri. Durante il periodo di efficacia del contratto, le modifiche allo stesso possono essere effettuate nelle ipotesi, alle condizioni e con le modalità previste dal presente atto e dal Capitolato speciale, in ossequio a quanto previsto all'articolo 120 del d.lgs. 36/2023. E' ammessa la revisione

dei prezzi secondo le modalità e nella misura di cui all'art. 60 del Codice degli appalti e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile.

### **Articolo 11 – Certificato di Collaudo**

**11.1** Ai sensi dell'articolo 116, co. 2, del d.lgs. 36/2023, si darà seguito alla verifica del Contratto mediante emissione di certificato di collaudo; il certificato sarà redatto dall'organo di collaudo nominato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'articolo 15 dell'All. II.14 al Codice dei Contratti entro il termine di 6 (sei) mesi dall'ultimazione dei lavori nel rispetto dell'articolo 116, co. 2, del Codice dei Contratti per lavori non rientranti nella fattispecie dell'articolo 28, co. 1, lett. b), dell'All. II.14 al Codice dei Contratti.

**11.2.** Il certificato assume carattere definitivo decorsi 2 (due) anni dalla sua emissione; il silenzio della Stazione Appaltante protrattosi per 2 (due) mesi oltre predetto termine di due anni equivale ad approvazione.

**11.3** L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'Appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, del certificato di collaudo; resta nella facoltà della Stazione Appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate ai sensi dell'articolo 61 del Capitolato speciale di Appalto.

**11.4** Per la redazione del suddetto certificato trova applicazione la disciplina prevista dall' articolo 116 del Codice dei Contratti e gli articoli da 13 a 30 dell'All. II.14 al Codice dei Contratti, nonché quanto previsto dall'articolo 60 del Capitolato Speciale di Appalto.

### **Articolo 12 – Subappalto.**

**OPZIONE 1: 12.1** L'Appaltatore in sede di offerta ha dichiarato di non voler fare

ricorso al subappalto dei lavori.

**OPZIONE 2: 12.1** L'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 119, co. 4, del Codice dei Contratti, in sede di offerta ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni:

**12.2** Dette lavorazioni potranno essere subappaltate, previa autorizzazione della Stazione Appaltante e nel rispetto dell'articolo 119 del Codice dei Contratti, alle condizioni e con i limiti e le modalità previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto.

**12.3** Fermi restando i casi di pagamento diretto dei subappaltatori previsti dall'articolo 52 del Capitolato Speciale di Appalto e dal successivo punto 12.4, la Stazione Appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e l'Appaltatore è obbligato a trasmettere alla stessa Stazione Appaltante, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a favore dei subappaltatori, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti ai medesimi subappaltatori o cottimisti, corredate dalla documentazione attestante l'osservanza degli obblighi previsti dalla legge in tema di regolarità fiscale, con l'indicazione delle eventuali ritenute di garanzia effettuate.

**12.4** In deroga a quanto previsto al periodo precedente, in virtù della previsione di cui all'articolo 119, co. 11, del Codice dei Contratti, quando il subappaltatore o il subcontraente è una microimpresa o piccola impresa, ovvero in caso di inadempimento da parte dell'Appaltatore, ovvero su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente, la Stazione Appaltante provvede a corrispondere direttamente al subappaltatore e al cottimista l'importo dei lavori da loro eseguiti; in questo caso, l'Appaltatore è obbligato a trasmettere alla Stazione Appaltante, tempestivamente e comunque entro 20

(venti) giorni dall'emissione di ciascuno Stato di Avanzamento Lavori, una comunicazione che indichi la parte dei lavori eseguiti dai subappaltatori, specificando i relativi importi e la proposta motivata di pagamento.

**12.5** Ai sensi dell'articolo 119, co. 12, del Codice dei Contratti, il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale.

**12.6.** L'Appaltatore e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto. L'Appaltatore è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 10 settembre 2003, n. 276. Nelle ipotesi di cui al comma 11, lettere a) e c), dell'articolo 119 del Codice dei Contratti, l'Appaltatore è liberato dalla responsabilità solidale per gli obblighi retributivi e contributivi.

**12.7** Restano salve le ulteriori disposizioni in materia contenute nel Capo 10 del Capitolato Speciale d'Appalto.

**12.8** Si precisa in ogni caso che si applicano ai subappaltatori, subcontraenti e a tutta la filiera di imprese dell'Appaltatore i medesimi vincoli ed obblighi incombenti su quest'ultimo e previsti dal PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del

Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. *Tagging*), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, trovando, in particolare, applicazione anche per il subappaltatore stesso i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, co. 4, del D.L. n. 77/2021. A tal fine, il subappaltatore concorre al conseguimento delle percentuali di occupazione femminile e giovanile di cui al precedente articolo 7, [EVENTUALE, SE L'OPERATORE ECONOMICO OCCUPA UN NUMERO DI DIPENDENTI SUPERIORE A 50] nonché l'obbligo di cui all'articolo 47, co. 2, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77.

L'Appaltatore e il subappaltatore sono responsabili in solido, nell'esecuzione del presente Contratto, ai fini del rispetto degli obblighi, altresì derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR.

### **Articolo 13 – Garanzia definitiva. Fideiussioni a garanzia dell'anticipazione e a garanzia del saldo.**

**13.1** Ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 53, co. 4, secondo periodo, e 117, co. 1 del Codice dei Contratti, l'Appaltatore per la sottoscrizione del contratto ha prestato una polizza fideiussoria a titolo di garanzia, denominata garanzia definitiva, per un importo pari al 5% (cinque per cento) dell'importo contrattuale. La polizza è stipulata con \_\_\_\_\_ Polizza n° \_\_\_\_\_. con durata fino alla data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione, ovvero, alla data di emissione del certificato di verifica di conformità

o dell'attestazione di regolare esecuzione delle prestazioni e comunque decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori. La fideiussione, svincolabile a prima richiesta, con rinuncia al beneficio della preventiva escussione del Contraente ai sensi degli articoli 1944, 1945 e 1957 del Codice Civile, sarà progressivamente ridotta a misura dell'avanzamento dell'esecuzione. L'ammontare residuo della fideiussione sarà svincolato alla data di emissione del collaudo secondo le previsioni del Capitolato Speciale d'Appalto.

**13.2** L'Appaltatore si impegna a prestare, altresì, la garanzia di cui all'articolo 125, co. 1, del Codice dei Contratti e la garanzia di cui all'articolo 117, co. 9, del medesimo Codice dei Contratti.

**13.3** Restano salve le ulteriori disposizioni in materia contenute nel Capo 7 del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **Articolo 14 – Polizze assicurative.**

**14.1** Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 117, co. 10 e, del Codice dei Contratti, l'Appaltatore ha consegnato le seguenti polizze assicurative, le quali sono state costituite secondo le modalità, i termini e le condizioni indicati nell'articolo 41 del Capitolato Speciale di Appalto:

a) polizza «Contractors All Risks» (C.A.R.), così distinta:

Partita 1) - per le opere oggetto del contratto: il rimborso dei costi e delle spese necessari per rimpiazzare, ripristinare e ricostruire parzialmente o totalmente le opere assicurate con massimale di copertura pari € \_\_\_\_\_ (Euro \_\_\_\_\_/00);

Partita 2) - per le opere preesistenti: il rimborso dei danni materiali e diretti verificatisi in dipendenza della esecuzione delle opere assicurate, con massimale di copertura pari ad € \_\_\_\_\_ (Euro \_\_\_\_\_/00);

Partita 3) - per demolizioni e sgomberi: il rimborso delle spese necessarie per demolire, sgomberare e trasportare alla più vicina discarica autorizzata disponibile i residui delle opere assicurate a seguito di sinistro indennizzabile, nonché il rimborso dello smaltimento dei residui delle opere assicurate, con un massimale di copertura pari € \_\_\_\_\_ (Euro \_\_\_\_\_/00). La polizza è stipulata con \_\_\_\_\_  
Polizza n° \_\_\_\_\_ con decorrenza dalla data di consegna dei lavori \_\_\_\_\_ fino alla emissione del certificato di collaudo.

b) polizza contro la responsabilità civile per danni causati a terzi, con un massimale pari ad € \_\_\_\_\_ (Euro \_\_\_\_\_/00). La polizza è stipulata con \_\_\_\_\_ Polizza n° \_\_\_\_\_ con decorrenza dalla data di consegna dei lavori \_\_\_\_\_ fino alla emissione del certificato di collaudo.

**14.2** Per quanto non previsto nel presente articolo, si farà riferimento alla disciplina dell'articolo 117, co. 10 del Codice dei Contratti e dell'articolo 41 del Capitolato Speciale di Appalto, che si intendono integralmente richiamati.

### **Articolo 15 – Cessione del Contratto e cessione dei crediti.**

**15.1** Ai sensi dell'articolo 119 del Codice dei Contratti, è vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

**15.2** È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 120, co. 12, del Codice dei Contratti e della Legge 21 febbraio 1991, n. 52.

### **Articolo 16 – Recesso.**

**16.1** Fermo restando quanto espressamente previsto dal successivo comma

16.2, la Stazione Appaltante ha diritto, a suo insindacabile giudizio e senza necessità di giustificazioni, di recedere dal Contratto, in tutto o in parte, in qualsiasi momento, con preavviso di almeno 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi, da comunicarsi all'Appaltatore mediante comunicazione all'indirizzo di posta elettronica certificata, eletto come domicilio digitale, il tutto in conformità all'articolo 123 del Codice dei Contratti.

**16.2** Salvo quanto previsto dal successivo comma, in caso di recesso della Stazione Appaltante, l'Appaltatore ha diritto al pagamento dei materiali esistenti in magazzino secondo quanto previsto dall'articolo 123, co. 3, del Codice dei Contratti, nonché al pagamento di un indennizzo pari al 10% (dieci per cento) del corrispettivo relativo alle residue prestazioni da eseguirsi. L'Appaltatore rinuncia, ora per allora, a qualsiasi pretesa risarcitoria, ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese.

**16.3** La Stazione Appaltante ha diritto di recedere, in tutto o in parte, dal Contratto in qualsiasi momento e qualunque sia il suo stato di esecuzione, senza preavviso e senza obbligo di indennizzo all'Appaltatore in caso si verificano fattispecie che facciano venire meno il rapporto di fiducia sottostante il Contratto. Nel caso di recesso per giusta causa di cui al presente comma, l'Appaltatore ha diritto al pagamento delle prestazioni eseguite, purché correttamente ed a regola d'arte, secondo il corrispettivo e le condizioni contrattuali, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa anche di natura risarcitoria e ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 c.c..

**16.4** Dalla data di efficacia del recesso, anche in caso di recesso per giusta causa di cui al precedente comma 16.3, l'Appaltatore dovrà cessare le

prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno alla Stazione Appaltante.

**16.5.** La comunicazione di recesso dovrà essere effettuata mediante comunicazione all'indirizzo PEC, indirizzata al domicilio digitale eletto indicato nell'articolo 21 che segue.

**Articolo 17 – Condizioni risolutive. Risoluzione. Clausole risolutive  
espresse.**

**17.1** Il Contratto è altresì risolto di diritto ex articolo 1456 del Codice Civile nei seguenti casi:

- a) qualora l'Appaltatore incorra in una delle situazioni previste dall'articolo 94, co. 5, lett. d), del Codice dei Contratti, ed in particolare in caso di liquidazione giudiziale o di liquidazione coatta o di concordato preventivo ovvero qualora sia pendente procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- c) ai sensi dell'articolo 122, co. 1, lett. c) del Codice dei Contratti, se nei confronti di taluno dei soggetti indicati dall'articolo 94, co. 3, del Codice dei Contratti è intervenuto provvedimento di condanna passato in giudicato per i reati di cui al comma 1 del medesimo articolo 94;
- d) mancato rispetto degli adempimenti di cui alla L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti, in applicazione delle disposizioni del presente Contratto e di quanto al riguardo previsto nel CSA;
- e) decadenza dell'attestazione SOA dell'Appaltatore per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultante dal casellario informatico;
- g) inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- h) inadempimento degli obblighi previsti nel precedente articolo 7.7 del presente

Contratto, relativi alla gestione dei rifiuti prodotti a seguito delle attività connesse e/o secondarie all'esecuzione delle Opere oggetto dell'Appalto;

i) inadempimento degli obblighi previsti nel presente Contratto e nel Capitolato Speciale di Appalto, ove espressamente indicata l'applicazione dell'articolo 1456 del Codice Civile;

l) ogni qualvolta nei confronti dell'Appaltatore, di un suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del Contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui. A tal fine, l'ANAC, avuta comunicazione da parte della Stazione Appaltante, per il tramite della Centrale di Committenza, della volontà di avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'articolo 1456 del Codice Civile, potrà valutare se, in alternativa all'ipotesi risolutoria, ricorrano i presupposti per la prosecuzione del rapporto contrattuale alle condizioni di cui all'articolo 32 del D.L. 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 11 agosto 2014, n. 114;

m) ai sensi dell'articolo 122, co. 2, lett. b), del Codice dei Contratti, se nei confronti dell'Appaltatore sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione.

**17.2** La risoluzione ex articolo 1456 del Codice Civile si verifica di diritto mediante dichiarazione unilaterale della Stazione Appaltante, da effettuarsi mediante comunicazione recettizia al domicilio digitale eletto tramite posta elettronica certificata – PEC.

**17.3** Qualora, successivamente alla sottoscrizione del presente Contratto, vengano disposte, anche soltanto per effetto di variazioni societarie, ulteriori

verifiche antimafia e queste abbiano dato esito positivo, il presente Contratto sarà immediatamente ed automaticamente risolto a cura della Stazione Appaltante.

**17.4** La Stazione Appaltante avrà il diritto di risolvere il Contratto ex articolo 1453 del Codice Civile, sempre che l'Appaltatore non abbia ottemperato alla diffida ad adempiere che dovrà essergli notificata dalla Stazione Appaltante con preavviso di non meno di quindici (15) giorni mediante lettera raccomandata o anche mediante posta elettronica certificata, anche ai sensi dell'articolo 122 del Codice dei Contratti, nei casi qui di seguito indicati:

- a) inadempimento alle disposizioni del Direttore dei Lavori riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
- b) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- c) non rispondenza dei beni o materiali forniti alle specifiche di Contratto e allo scopo dell'Opera;
- d) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal Contratto;
- e) sospensione dei lavori non autorizzata o mancata ripresa degli stessi da parte dell'Appaltatore senza giustificato motivo;
- f) violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto, subappalto abusivo;
- g) azioni o omissioni finalizzate ad impedire l'accesso al cantiere al personale ispettivo del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali o dell'A.S.L., oppure del personale ispettivo degli organismi paritetici, di cui all'articolo 51 del D.Lgs. n. 81 del 2008;
- h) contestazione e applicazione di penali, da parte della Stazione Appaltante,

per un importo superiore al 20% dell'importo contrattuale;

- i) gravi violazioni di legge;
- j) revoca di autorizzazioni, concessioni, nulla osta, iscrizioni presso Registri/Albi, cessazione ovvero sospensione dell'esercizio delle attività oggetto dell'Appalto;
- k) in tutti i casi in cui la risoluzione è espressamente prevista nel Capitolato Speciale di Appalto e dal presente Contratto.

**17.5** In caso di risoluzione, la Stazione Appaltante procederà, in primo luogo, all'escussione della fideiussione di cui al precedente articolo 13, nonché tratterà ogni somma ancora dovuta per l'attività regolarmente e puntualmente svolta in conto di risarcimento di tutti i danni diretti ed indiretti conseguenti all'inadempimento, ivi compresi i maggiori costi per il nuovo espletamento della gara. Quanto precede, fatto salvo ogni ulteriore risarcimento del maggior danno.

**17.6** L'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

**17.7** Restano salve le ulteriori disposizioni in materia contenute nell'articolo 57 del Capitolato Speciale d'Appalto.

### **Articolo 18 (Esecuzione in danno)**

È facoltà della Stazione appaltante, nel caso in cui l'appaltatore, un subappaltatore o un terzo esecutore da questi incaricato ometta di eseguire anche parzialmente le prestazioni di cui al presente contratto, di ordinare ad altro soggetto - senza alcuna formalità, l'esecuzione parziale o totale di quanto omesso dall'appaltatore o dal terzo subcontraente, al quale saranno addebitati i relativi costi ed i danni eventualmente derivati. In caso di risoluzione del contratto, sia ai sensi dell'art. 1662 del Codice Civile che ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, la Stazione appaltante si riserva il diritto di affidare a terzi l'esecuzione di quanto necessario al regolare completamento delle attività

oggetto del presente contratto. Ai sensi dell'articolo 117, comma 5 del Codice dei Contratti, la Stazione appaltante può avvalersi per l'esecuzione in danno della garanzia definitiva, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori. Nei suddetti casi, la Stazione appaltante avrà inoltre facoltà di differire il pagamento delle somme dovute al momento della risoluzione, al fine di quantificare il danno che l'appaltatore è eventualmente tenuto a risarcire, nonché di operare le opportune compensazioni tra tali importi. L'eventuale esecuzione in danno non esime l'appaltatore dalle responsabilità civili, penali e amministrative in cui lo stesso può incorrere a norma di legge.

#### **Articolo 19 – Riservatezza e proprietà dei documenti.**

**19.1** L'Appaltatore dovrà mantenere strettamente riservati tutti i progetti, i disegni, le specifiche, le informazioni di carattere tecnico e tecnologico relative all'esecuzione del Contratto e non farne uso se non per l'esecuzione dell'Appalto. E' fatto divieto all'Appaltatore di pubblicare informazioni e notizie relative all'esecuzione dell'Appalto, senza la previa autorizzazione della Stazione Appaltante. L'Appaltatore risponderà a tal fine anche per il proprio personale e per gli eventuali subappaltatori e subfornitori ed assumerà le misure e cautele occorrenti per assicurare che anche da parte di costoro tali impegni siano pienamente rispettati.

**19.2** Tutti i documenti comunque consegnati dalla Stazione Appaltante all'Appaltatore, come anche quelli da quest'ultimo formati e predisposti, rimangono di proprietà esclusiva della Stazione Appaltante e devono essere restituiti alla stessa Stazione Appaltante al completamento dei lavori. In particolare, si precisa che tutti gli obblighi in materia di riservatezza avranno

comunque validità per i 5 (cinque) anni successivi alla cessazione di efficacia, per qualsivoglia motivo, del rapporto contrattuale.

**19.3** Per effetto del pagamento del corrispettivo convenuto, resteranno nella titolarità esclusiva della Stazione Appaltante i diritti di proprietà e/o utilizzazione e sfruttamento economico della documentazione e degli elaborati prodotti all'esito delle attività di progettazione, indagine, nonché di tutto quanto realizzato dall'Appaltatore, dai suoi dipendenti e collaboratori nell'ambito o in occasione dello svolgimento delle attività oggetto del presente Contratto.

**19.4** Quanto realizzato in esecuzione del presente Contratto diviene di proprietà esclusiva della Stazione Appaltante.

**19.5** Parimenti restano di proprietà della Stazione Appaltante le metodologie, le tecniche nonché le scoperte relative all'elaborazione dei dati sviluppati in esecuzione del Contratto.

**19.6** Pertanto, la Stazione Appaltante avrà diritto all'utilizzazione piena ed esclusiva della documentazione, degli elaborati e dei risultati conseguiti per effetto delle attività affidate in virtù del presente Contratto, potendo apportarvi varianti, modifiche ed altri interventi di qualunque genere ove riconosciuti necessari, senza che in tali casi possano essere sollevate da alcuno eccezioni di sorta.

**19.7** L'Appaltatore dovrà garantire alla Stazione Appaltante che, nel momento in cui i prodotti commissionati saranno stati ad essa consegnati, tutti i soggetti che – a qualsiasi titolo – avranno collaborato per la realizzazione degli stessi, abbiano preventivamente fornito piena e incondizionata liberatoria e consenso, per quanto di rispettiva competenza, allo sfruttamento tecnico, economico e commerciale dei prodotti, nella loro interezza e/o in ogni singola componente.

**19.8** L'appaltatore assume ogni responsabilità conseguente all'uso di dispositivi

o all'adozione di soluzioni tecniche o di altra natura che violino diritti di brevetto, di autore e in genere di privativa altrui. L'Appaltatore, in ogni caso, si impegna a tenere indenne la Stazione Appaltante da qualsivoglia azione che dovesse essere intrapresa da terzi in relazione a presunti diritti di proprietà intellettuale vantati sui materiali, sugli elaborati, le opere d'ingegno, le creazioni intellettuali e l'altro materiale predisposto o realizzato dall'Appaltatore medesimo, nonché per qualsivoglia azione intrapresa da terzi per illegittimo utilizzo di tali opere dell'ingegno.

**19.9** L'Appaltatore si obbliga espressamente a fornire alla Stazione Appaltante copia di tutta la documentazione, creata, predisposta o realizzata dall'Appaltatore medesimo ed il materiale necessario all'effettivo sfruttamento di detti diritti d'uso, diritti di proprietà intellettuale e di copyright, nonché a sottoscrivere tutti i documenti necessari per garantirne l'uso illimitato. Pertanto, la Stazione Appaltante potrà disporre la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, il trasferimento a terzi, la duplicazione, la cessione, anche parziale, o comunque lo sfruttamento di detti beni ed elaborati.

**19.10** L'Appaltatore deve altresì provvedere, senza alcun onere a carico della Stazione Appaltante, al completamento delle attività di trasferimento di conoscenze al personale della Stazione Appaltante, per la piena fruibilità in autonomia delle prestazioni realizzati.

**19.11** L'Appaltatore si obbliga a recepire e a far recepire le clausole indicate nei paragrafi che precedono, all'interno dei contratti sottoscritti con subcontraenti, subfornitori, subappaltatori o comunque con ogni altro soggetto interessato all'intervento oggetto dell'Appalto.

## **Articolo 20 – Trattamento dei dati personali.**

**20.1** Le parti, previa informativa ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 e dell'art. 13 del GDPR 679/2016, con la firma del presente contratto, prestano il proprio consenso al trattamento dei dati personali, nonché alla conservazione anche in banche dati, archivi informatici, alla comunicazione dei dati personali e correlato trattamento e alla trasmissione dei dati stessi a qualsiasi Ufficio, al fine esclusivo dell'esecuzione delle formalità connesse e conseguenti al presente contratto.

**20.2** Le Parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per ogni qualsivoglia responsabilità per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione delle richiamate normative, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.

**20.3** La Stazione Appaltante, relativamente alle attività che deriveranno dal presente Contratto, è Titolare del trattamento. L'Appaltatore dichiara di aver preso visione ed accettato l'informativa in materia di protezione dei dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 rilasciata dal Titolare del trattamento.

**20.4** Relativamente ai dati di terzi di cui si dovesse venire a conoscenza nel corso dell'esecuzione delle prestazioni di cui al presente Contratto gli stessi saranno trattati in conformità al Regolamento (UE) 679/2016.

**20.5** La Stazione Appaltante, in qualità di Titolare del trattamento, individua l'Appaltatore quale "Responsabile del trattamento" ai sensi dell'articolo 28 del GDPR, relativamente allo svolgimento delle prestazioni derivanti dal presente Contratto, secondo le condizioni e le istruzioni contenute nello specifico

“Accordo di nomina a Responsabile di Trattamento” allegato al presente Contratto **[INSERIRE L'ALLEGATO 1.A]**. La sottoscrizione del Contratto da parte dell'Appaltatore equivale anche ad accettazione della nomina.

### **Articolo 21 – Elezione di domicilio.**

**21.1** L'Appaltatore, ai fini dell'esecuzione del presente Contratto, dichiara di eleggere domicilio legale ai sensi dell'articolo 29 del Codice dei Contratti, al seguente indirizzo PEC: \_\_\_\_\_.

**22.2** Al domicilio suindicato saranno inviati tutti gli atti e i documenti che riguardano l'esecuzione del presente Contratto e degli interventi che ne costituiscono oggetto.

### **Articolo 23 (Modifiche assetti proprietari)**

L'appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente alla Stazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici ed amministrativi.

### **Articolo 24 (Tracciabilità dei flussi finanziari)**

L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e si impegna a comunicare alla Stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso ed eventualmente le relative modifiche. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il presente contratto verrà risolto in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A. e/o degli altri strumenti previsti dalla legge purché idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni.

**Articolo 25 (Codice etico)**

L'appaltatore si obbliga a svolgere l'attività oggetto del presente contratto in assoluta aderenza e nel puntuale e pieno rispetto dei principi informativi contenuti nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, adottato con DPR 16 aprile 2013 n. 62, che l'appaltatore stesso dichiara di ben conoscere e accettare ed integralmente.

**Articolo 26 – Foro esclusivo.**

Tutte le controversie che sorgessero tra le Parti in merito al o in dipendenza dal Contratto, saranno decise con competenza esclusiva dall'Autorità Giudiziaria del Foro di Napoli.

**Articolo 27 – Spese contrattuali, imposte, tasse.**

**27.1** Tutte le spese del presente Contratto, inerenti e conseguenti sono a totale carico dell'Appaltatore. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente Contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

**27.2** Il presente Contratto è soggetto all'Imposta sul Valore Aggiunto; l'I.V.A. è regolata dalla legge; tutti gli importi citati nel Capitolato Speciale di Appalto e nel presente Contratto si intendono I.V.A. esclusa.

**Art. 28 – Pendenza di ricorso giurisdizionale nel cui ambito non è stata disposta o inibita la stipulazione del contratto**

[EVENTUALE] Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene sottoscritto in pendenza del giudizio instaurato dinanzi a \_\_\_\_\_(R.G. n. 1926/2024). In caso di decisioni da cui conseguisse annullamento /inefficacia

del presente contratto, l'appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, espressamente rinuncia, ora per allora, irrevocabilmente ed a titolo definitivo a proporre successive azioni e/o eccezioni volte ad ottenere risarcimento del danno nei confronti della stazione appaltante. Restano salvi ed impregiudicati i diritti dell'appaltatore all'impugnativa dei provvedimenti giudiziari e/o amministrativi che lo vedessero soccombente nei procedimenti giudiziari di cui sopra.

### **Art. 29 - Richiamo alle norme legislative e regolamentari**

Per quanto non espressamente previsto nel presente Contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia di lavori pubblici.

### **Art. 30 - Allegati al Contratto**

1. Fa parte del presente Contratto, ancorché non materialmente allegata al medesimo, ma custodita agli atti della Stazione Appaltante, la documentazione tutta posta a base di gara.
2. E' accluso altresì al presente Contratto l' Allegato 1.A in tema di trattamento dei dati personali.
3. Le parti dichiarano espressamente di conoscere sia i documenti di gara sia i documenti acclusi al presente Contratto.

Il presente atto è dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà dalle parti.

Dopo di che il presente Contratto, stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. 36/2023, che si compone di n. \_\_\_\_ pagine dattiloscritte per intero oltre quanto alla presente pagina, senza le intestazioni dei sottoscrittori e la formula per l'approvazione espressa delle clausole onerose, viene sottoscritto con forma digitale dalle parti contraenti con le seguenti modalità:

**Il presente Contratto è formato su supporto digitale e sottoscritto con firma digitale da ciascuna delle Parti.**

\_\_\_\_\_ ,

Documento sottoscritto con firma digitale da \_\_\_\_\_ ai sensi del D.Lgs.

7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013.

\_\_\_\_\_

Documento sottoscritto con firma digitale da \_\_\_\_\_ ai sensi del D.Lgs. 7

marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013.

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, l'Appaltatore dichiara altresì di aver preso visione e di accettare specificamente il contenuto delle prescrizioni di cui agli articoli che seguono, avendo a tal fine apposto una seconda firma digitale sul presente documento:

Articolo 3 – Oggetto. Luogo di Esecuzione del Contratto.

Articolo 4 – Corrispettivo. Modalità di pagamento.

Articolo 6 – Termini di esecuzione e penali. Proroga. Sospensioni.

Articolo 7 – Responsabilità dell'Appaltatore e obblighi.

Articolo 13 – Garanzia definitiva. Fideiussioni a garanzia dell'anticipazione e a garanzia del saldo.

Articolo 14 – Polizze Assicurative

Articolo 12 – Cessione del Contratto e cessione dei crediti.

Articolo 16 – Recesso.

Articolo 17 – Condizione risolutiva. Risoluzione. Clausole risolutive espresse.

Articolo 18 – Esecuzione in danno.

Articolo 19 – Riservatezza e proprietà dei documenti.

Articolo 20 – Trattamento dei dati personali.

Articolo 21 – Elezione di domicilio.

Articolo 26 – Foro esclusivo.

Articolo 27 – Spese contrattuali, imposte, tasse.

Articolo 28 - Pendenza di ricorso giurisdizionale nel cui ambito non è stata disposta o inibita la stipulazione del contratto.

Documento sottoscritto con firma digitale da \_\_\_\_\_ ai sensi del D.Lgs.

7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013.

Si allega:

- 1) Documento contenente le misure di sicurezza adottate dall'Appaltatore ai fini del rispetto della normativa sulla Privacy;
- 2) **[INSERIRE L'ALLEGATO 1.A OPPURE L'ALLEGATO 1.B A SECONDA DEI CASI PREVISTI DALL'ARTICOLO 16]**

